

BOUWFLITS #3

Realisatie sport- en ontspanningscentrum

Kortezwaag



Deze nieuwsbrief is gerund om te zien van

friso
aannemingsmaatschappij

In deze nieuwsbrief brengen wij u op de hoogte van de werkzaamheden rondom de realisatie van de renovatie en uitbreiding van het sport- en ontspanningscentrum Kortezwaag in Gorredijk. De werkzaamheden worden in opdracht van Gemeente Opsterland uitgevoerd door Aannemingsmaatschappij Friso (onderdeel van Friso Bouwgroep).

Laatste ontwikkelingen

Sporthal klaar voor gebruik

De sporthal is sinds begin november weer in gebruik genomen, ondanks dat er nog een aantal beperkingen zijn. De bestaande kleedkamers zijn volledig gerenoveerd en weer in gebruik genomen. De sporters die gebruik maken van de sporthal, het fitnessgedeelte en het binnenbad kunnen zich weer in de kleedkamers omkleden en douchen. De kleedkamers zijn op dit moment enkel bereikbaar via de sporthal.



Vanaf 21 december is de zij-entree bij privaat weer te gebruiken waardoor via de gerenoveerde hal de kleedkamers ook weer vanaf de andere zijde bereikbaar zijn. Bij de ingang van het fitnessgedeelte staat een (verwarmde) toiletvoorziening. Opgezette tijden kan gebruik worden gemaakt van de kantine van VV Gorredijk. Mogelijk komt er een extra (tijdelijke) horecavoorziening in de voormalige yogaruimte.

Meer tijd nodig voor nieuwe sportvloer

Uit nader onderzoek is gebleken dat de vloer in de sporthal niet vlak is. Dit is een behoorlijke tegenslag in deze fase van de bouw. Dit betekent dat een nieuwe vlakke ondervloer moet worden aangebracht voordat de nieuwe sportvloer erop komt. Het aanbrengen van deze ondervloer kan pas plaatsvinden nadat de werkzaamheden aan de gevel, het dak en installaties in de sporthal zijn afgerond. In verband met de benodigde uithardingstijd van de nieuwe ondervloer zorgt dit voor een langere uitvoeringsperiode voor de renovatie van de sporthal dan waar aanvankelijk rekening mee is gehouden. Om te zorgen dat de sporthal op 1 november 2025 bij de start van het nieuwe zaalseizoen weer in gebruik kan worden genomen, moet de hal begin maart leeg worden opgeleverd.

Voortgang van de nieuwbouw.

Nadat de boorpalen zijn aangebracht is er gestart met het aanbrengen van de betonnen funderingsbalken. Inmiddels zijn de eerste balken gestort en kunnen de eerste vloerplaten van de begane grondvloer ook gelegd worden. Nadat de laatste funderingsbalken zijn gestort en vloerplaten zijn aangebracht kan er gestart worden met de opbouw van de staalconstructie. Dit zal omstreeks eind januari starten.



Verkeersmaatregel: Eénrichtingsverkeer achter het pand.

Vanwege de werkzaamheden is er tijdelijk éénrichtingsverkeer achter het pand, bij de sportvelden. Wij vragen u om hier rekening mee te houden en de aangegeven omleidingen te volgen voor een veilige doorstroom van het verkeer.

Parkeren

Op dit moment zijn de werkzaamheden voor het aanbrengen van de definitieve bestrating bij de nieuwe parkeerplaats naast de Flambou in volle gang. De werkzaamheden vinden gefaseerd plaats zodat deels wel kan worden geparkeerd op de tijdelijke ondergrond. Afhankelijk van de weersomstandigheden tijdens de uitvoering is deze parkeerplaats vanaf 18 januari gereed.

Zwembad De Delte

Ook bij het zwembad gaan diverse werkzaamheden van start om de voorzieningen te verbeteren en te verduurzamen voor de start van het nieuwe zwemseizoen op 20 april 2025. Dit houdt onder andere in dat een nieuwe zwembadwaterbehandeling wordt geïnstalleerd, er diverse werkzaamheden plaatsvinden in de douche- en kleedruimtes en een nieuw entreegebouw wordt gebouwd.

Snackwagen op de bouw

Op 13 december 2024 werden de medewerkers van Aannemingsmaatschappij Friso, onderaannemers en medewerkers en vrijwilligers van Kortezwaag verrast met een lekkere snack, als dank voor hun harde werk aan de renovatie en uitbreiding van sportcentrum Kortezwaag in Gorredijk. Dit mooie gebaar werd georganiseerd door de gemeente Opsterland.



Kerstvakantie

Met Kerst en oud en nieuw is de bouwplaats 2 weken gesloten, van 21 december 2024 tot en met 5 januari 2025. Gedurende deze periode zullen er geen werkzaamheden plaats vinden. Na de vakantie hervatten we de werkzaamheden met vernieuwde energie. Als er calamiteiten op de bouw zijn in deze periode kunnen jullie contact opnemen met de calamiteiten dienst van Friso op het volgende nummer: 088 - 429 00 00.

Namens het hele bouwteam wensen we jullie de beste wensen voor het nieuwe jaar en fijne kerstdagen!

Vragen over de bouw.

Natuurlijk kan het zijn dat u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen heeft. Neem dan gerust contact op met onze omgevingsverbinder Jitske Wiersma. Jitske is vast aanspreekpunt voor algemene vragen en informatie voor de directe omgeving en gebruikers van de sporthal. Hiervoor is Jitske te bereiken via onderstaande gegevens of te bezoeken tijdens een inloopspreekuur op vrijdagmiddag (op aanvraag).



Jitske Wiersma

E: j.wiersma@frisobouwgroep.nl

T: 06 82 95 42 75

Type overlast

-  Vrachtwagen
-  Geluidsoverlast
-  Bouwoverlast

Werkzaamheden & planning

In deze nieuwsbrief geven wij u een prognose van de werkzaamheden.

   **december:** Fundering

   **januari:** Vloeren & staalconstructie